



Los Estandartes

BIENVENIDOS A DISFRUTAR DE UN ESPACIO
SEGURO EN VIÑA DEL MAR

NOV 22



Los Estandartes

VIVIR SEGURO Y TRANQUILO EN UN ENTORNO PRIVILEGIADO

AÑOS DE EXPERIENCIA

En el año 2011 nace el Proyecto inmobiliario Los Estandartes, construido al amparo de la Ley 19.418. Con la asesoría de un equipo de especialistas que formaron el “Comité de Vivienda Los Estandartes”, el año 2016 se inicia el proyecto con la adquisición del terreno y posterior construcción concluyendo el año 2020 con la entrega de 2 edificios de departamentos.

La Arquitectura elegida permitió privilegiar la aislación térmica, terminaciones interiores e incorporar tecnología a los edificios sin afectar el precio final. Ambas torres fueron construidas con un alto estándar y bajo la nueva norma sísmica posterior al terremoto del año 2010.

En el sector residencial de Recreo, ubicado en la comuna de Viña del Mar, cuenta con un micro clima seco todo el año, excelentes vías de comunicación y acceso a Valparaíso y Viña del Mar, desde Agua Santa, y cercano a servicios y seguridad.



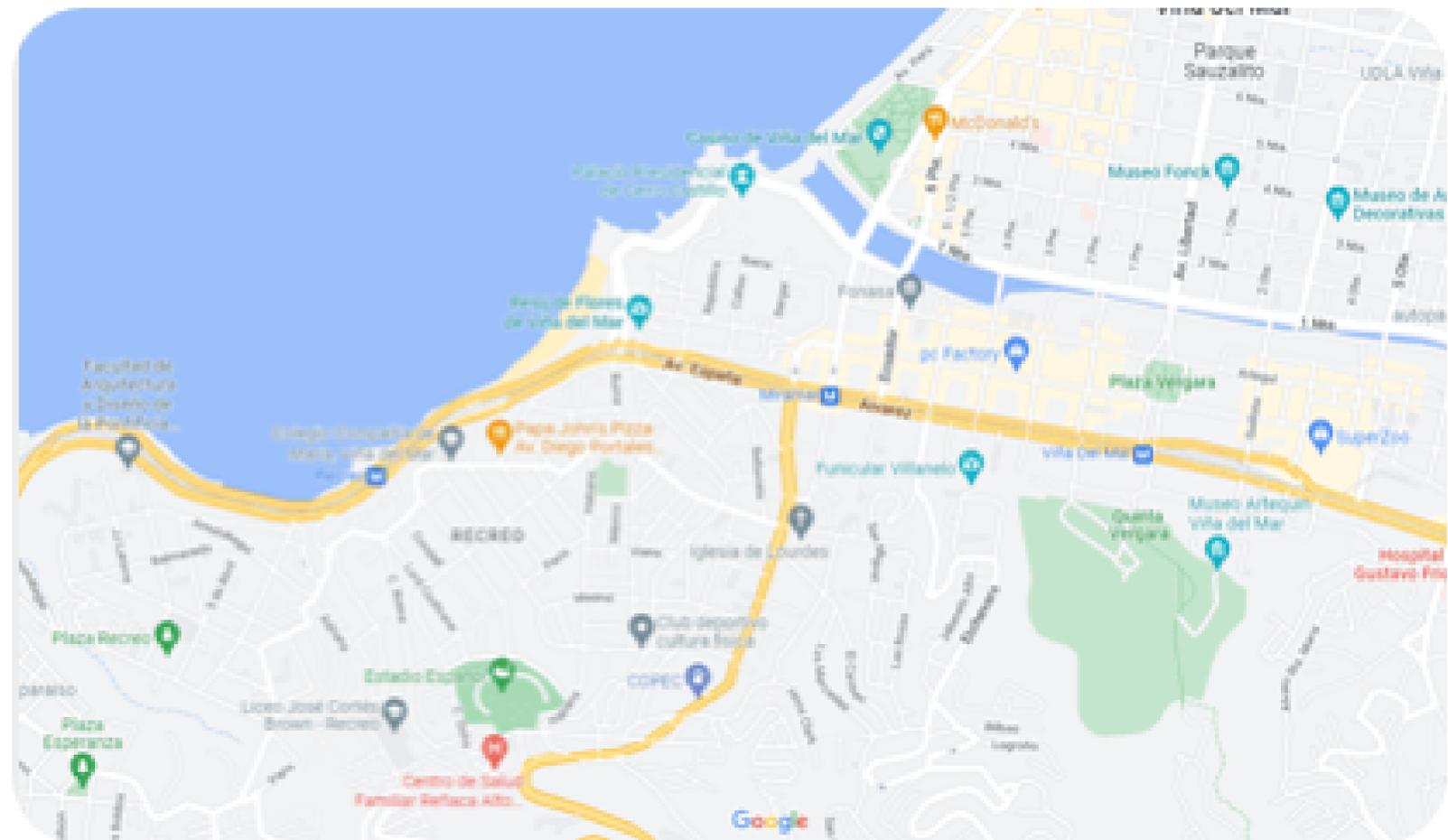


Servicios clave

- 01 EDIFICIO ESTANDARTES I
- 02 EDIFICIO ESTANDARTES II
- 03 MODELOS DE DEPARTAMENTOS
- 04 TERMINACIONES



Ubicado en el sector residencial de **Recreo**, próximo a plano de Viña del Mar y Valparaíso.





Ubicado en un excelente entorno



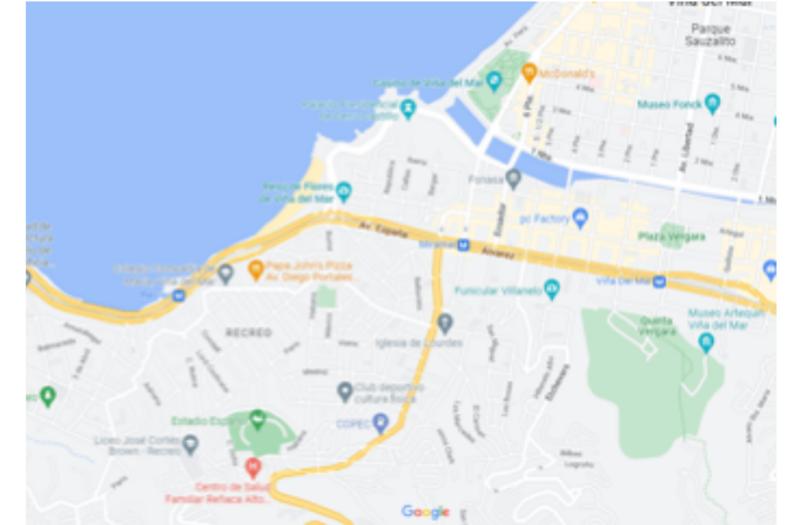
Cercano a estadio Español

A sólo 100 metros del Estadio Español, con canchas de Fútbol, Básquetbol, Vóleybol, Paddle, Baby Fútbol Y Fútbolito. Restaurante y piscina.



Rápido acceso a locomoción

Cercano a Metro estación Recreo y Locomoción colectiva en Avenida Portales



Fácil acceso

Acceso por Agua Santa, sin llegar al plano de Viña del Mar.

Calendario de procesos de ventas

01

Las presentaciones son herramientas de comunicación que pueden usarse en demostraciones, conferencias, discursos, informes, etc. Se suelen presentar ante un público.

02

Las presentaciones son herramientas de comunicación que pueden usarse en demostraciones, conferencias, discursos, informes, etc. Se suelen presentar ante un público.

03

Las presentaciones son herramientas de comunicación que pueden usarse en demostraciones, conferencias, discursos, informes, etc. Se suelen presentar ante un público.

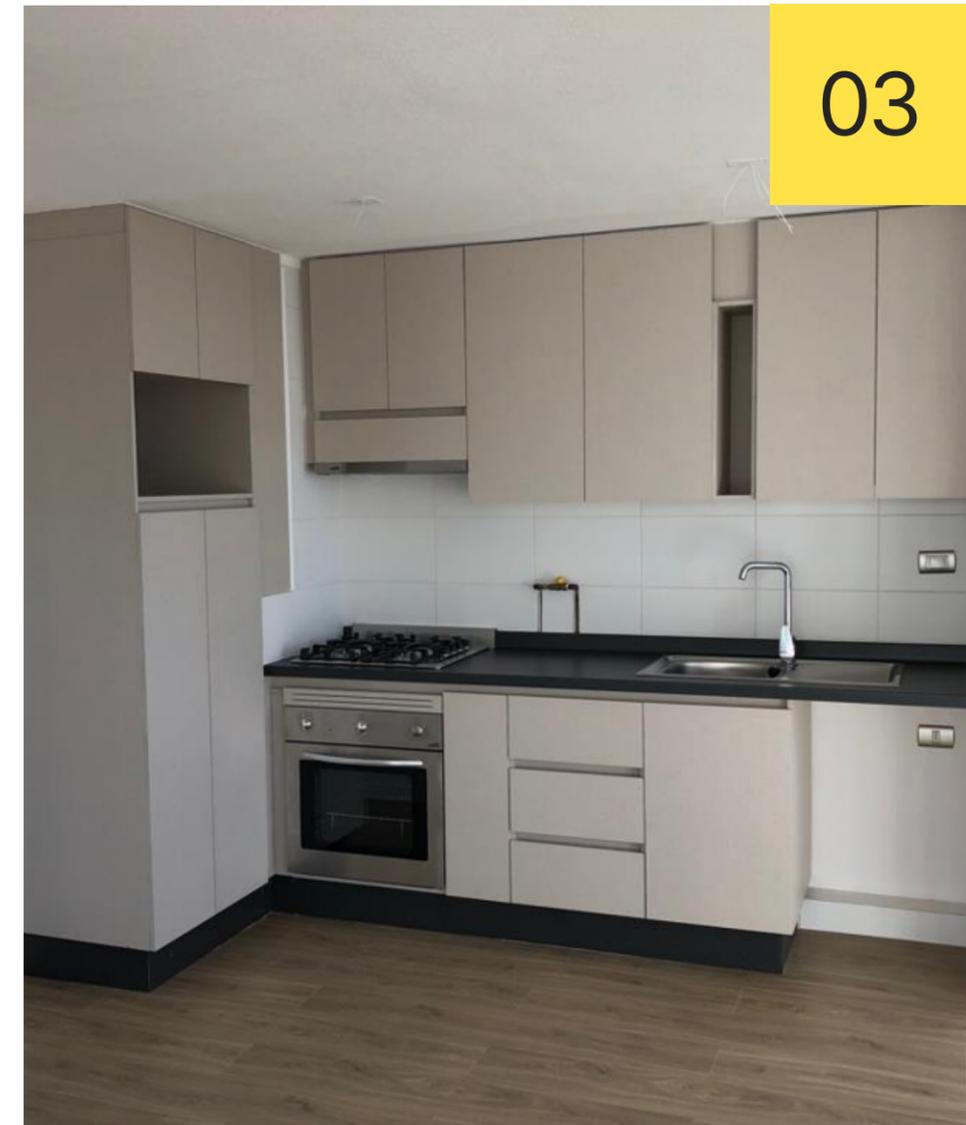
04

Las presentaciones son herramientas de comunicación que pueden usarse en demostraciones, conferencias, discursos, informes, etc. Se suelen presentar ante un público.

05

Las presentaciones son herramientas de comunicación que pueden usarse en demostraciones, conferencias, discursos, informes, etc. Se suelen presentar ante un público.

Vistas que inspiran





Vistas que inspiran



01

Departamento

3 Dormitorios
2 baños

LIVING COMEDOR

Las presentaciones son herramientas de comunicación.

TERRAZA

LOGIA

Las tipologías de los departamentos pueden presentar variaciones de metrajes ligeramente diferentes dependiendo de la ubicación en el edificio en el que se encuentren, consulte con nuestros ejecutivos por unidades disponibles.

DEPARTAMENTO

3 DORMITORIOS

2 BAÑOS

Living-comedor con acceso directo a la terraza.

El Hall de distribución vincula los recintos privados (dormitorios) con living-comedor, cocina, manteniendo la independencia de cada uno de los espacios.

Closets incluidos en todos los dormitorios

Dormitorios con amplias ventanas, lo que asegura una adecuada iluminación y ventilación, además del goce de las vistas.

Superficie total: **74,94 m2.**

01



DEPTOS 3D + 2B

SUP. UTIL	66,63m ²
SUP. TERRAZAS	5,90m ²
SUP. LOGGIA	3,30m ²
TOTAL	75,83m ²



Los Estandartes

DEPARTAMENTO**2 DORMITORIOS****2 BAÑOS****DEPTOS 2D + 2B**

SUP. UTIL	57,27m ²
SUP. TERRAZAS	4,12m ²
SUP. LOGGIA	2,86m ²
TOTAL	64,25m²

Living-comedor con acceso directo a la terraza.

El Hall de distribución vincula los recintos privados (dormitorios) con living-comedor, cocina, manteniendo la independencia de cada uno de los espacios.

Closets incluidos en todos los dormitorios

Dormitorios con amplias ventanas, lo que asegura una adecuada iluminación y ventilación, además del goce de las vistas.

Superficie total: **74,94 m2.**

Propiedad comercial 2

UBICACIÓN

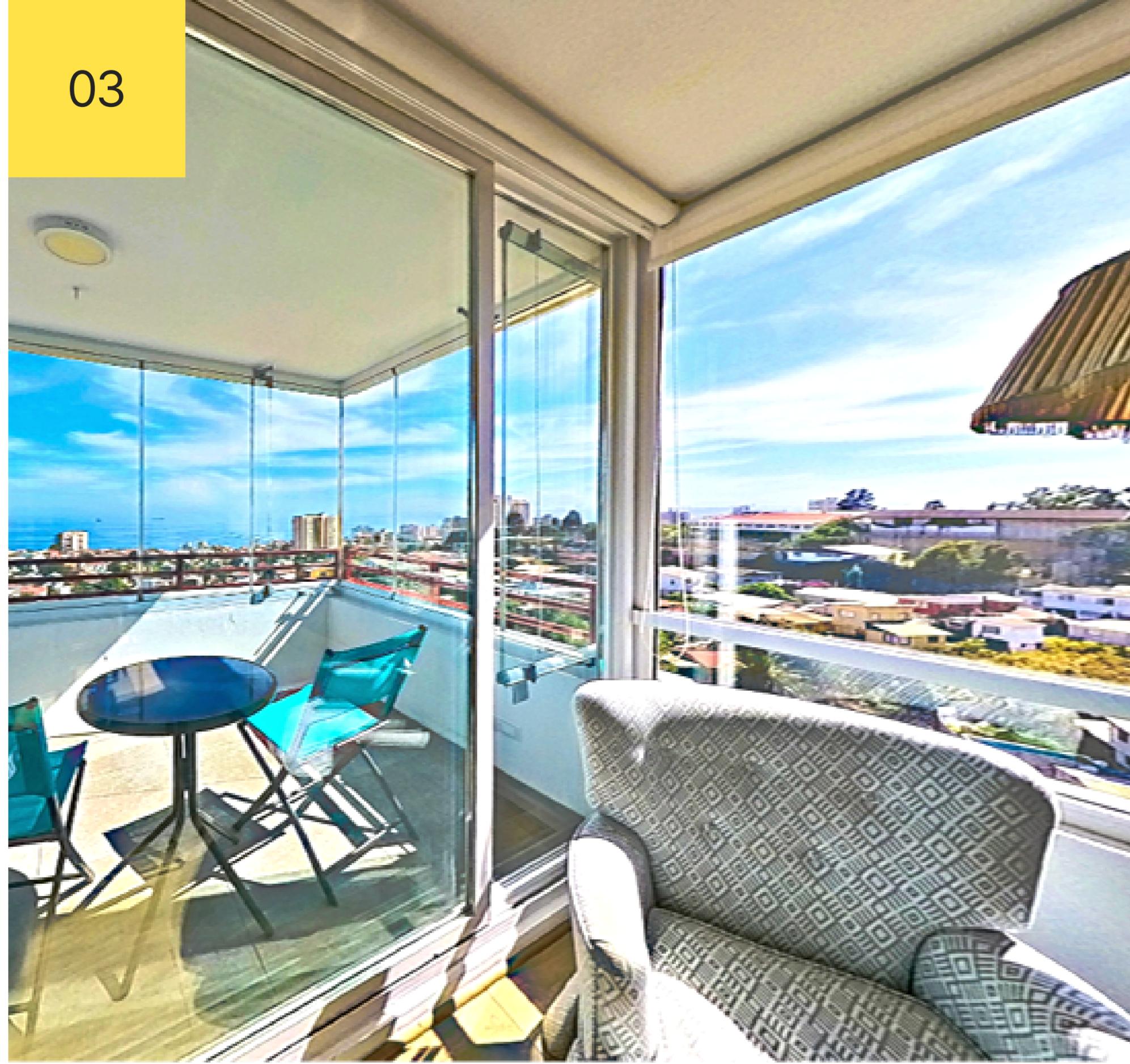
Las presentaciones son herramientas de comunicación.

PRECIO

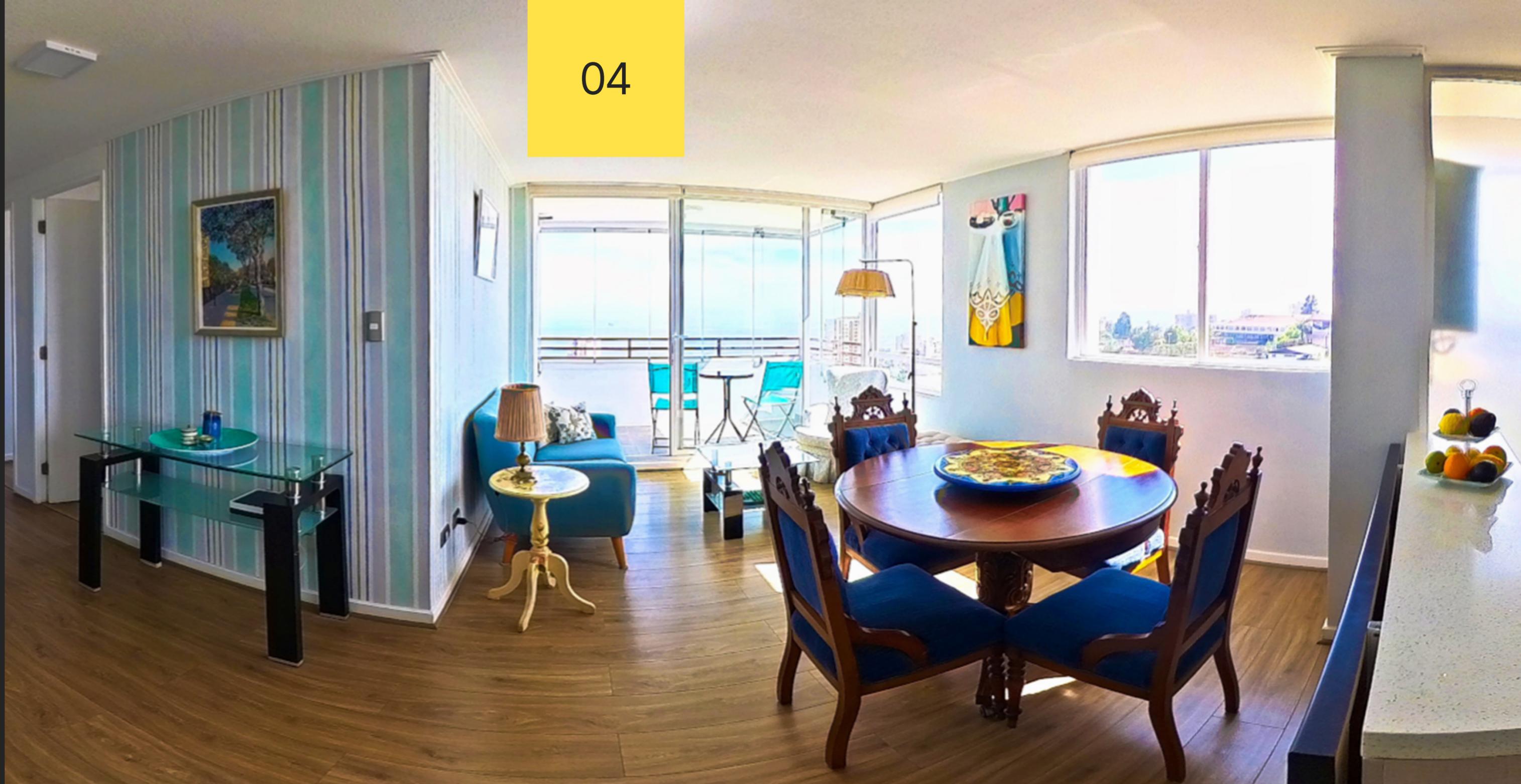
Las presentaciones son herramientas de comunicación.

TAMAÑO Y ESTADO DE LA PROPIEDAD

Las presentaciones son herramientas de comunicación que pueden usarse en demostraciones.



04



LUZ NATURAL, CALIDEZ Y ARMONIA A LOS ESPACIOS

los espacios interiores fueron diseñados considerando la luz natural a través del uso de grandes ventanales.

05



ORIENTACIÓN Y ESPACIOS

La amplitud de los ambientes integrados, propician el desplazamiento fluido, cómodo y ameno.

03



VISTAS QUE MOTIVAN, Y ENCANTAN...

Las terrazas otorgan una vista privilegiada del paisaje de Viña del Mar y el Puerto de Valparaíso.

Calendario

FECHA DE PUERTAS ABIERTAS Y VISITAS PRIVADAS

De 17:00 a 20:00

09:00 a 12:00

17:00 a 18:00

09:00 a 12:00

17:00 a 18:00

21:00 a 00:00





Los Estandartes



Terminaciones y equipamientos de primer nivel

